令和〇年度（賦課年度　令和〇年度）　固定資産（土地・家屋）課税明細書

お問い合わせの際には、こちらの通知書番号または納税通知書にある所有者コードをお知らせください

納税義務者	住所又は所在地		通知書番号	
	氏名又は名称			

区分	土地又は家屋の所在地			不動産番号	固定	課税標準額（円）	本則課税標準額（円）
登記地目又は種類・用途	登記地積又は床面積（㎡）	建築年				前年度課税標準額又は比準課税標準額（円）	軽減税額（円）
現況地目又は構造	現況地積又は床面積（㎡）	現況階層		評価額（円）		減免税額（円）	相当税額（円）
家屋番号又は共用土地の持分割合	非課税地積又は床面積（㎡）	現況屋根			都計	課税標準額（円）	本則課税標準額（円）
						前年度課税標準額又は比準課税標準額（円）	軽減税額（円）
						減免税額（円）	相当税額（円）

	地積	固定課税標準額(円)	固定負担水準	都計課税標準額(円)	都計負担水準
小規模住宅用地					
一般住宅用地					
上記以外の土地					

資産の区分（土地または家屋）です

土地の所在地（地番）です

土地	笠原３丁目１０番地１				固定	5,000,000	5,000,000
畑		200.00		30,000,000		5,000,000	70,000
宅地		200.00			都計	10,000,000	10,000,000
備考						10,000,000	20,000
					小規模住宅用地	200.00 5,000,000	1,000 10,000,000 1,000
					一般住宅用地		
					上記以外の土地		

共有物件（土地）の場合、持分が入ります

上段が登記地目、下段が現況地目です
※地目：田・畑・宅地等

上段が登記地積、下段が現況地積です

土地の評価額です

本来の課税標準額です

課税標準額（税額を算出するための基礎となる額）で、上段が今年度、下段が前年度です
※都市計画税も同様です

課税標準額に税率を乗じた額です
※都市計画税も同様です

					固定		
備考					都計		
					小規模住宅用地		
					一般住宅用地		
					上記以外の土地		

住宅用地の特例に応じた地積・課税標準額・負担水準です
負担水準とは本来の課税標準額（本則課税標準額）に対して前年度課税標準額がどの程度まで達しているかを指します
※住宅用地の特例：住宅が建てられている土地について税負担を軽減する措置

住宅を新築した場合など、軽減措置が適用される場合に軽減される税額が入ります
※固定資産税のみ

家屋の所在地（地番）です

上段が登記床面積、下段が現況床面積です

家屋	笠原３丁目１０番地１				固定	10,000,000	140,000
居宅		100.00	令和〇年〇月	10,000,000	都計	10,000,000	20,000
木造		100.00	２階				
１０番１			瓦葺		小規模住宅用地		
					一般住宅用地		
					上記以外の土地		

共有物件（家屋）の場合、備考欄に持分が入ります

上段が建物の建築年、中段が建物の階層、下段が屋根の現況です
※建築年：建物が建築された年です
階層：１階・２階等
屋根：瓦葺・スレート葺等

家屋の評価額です

課税標準額（税額を算出するための基礎となる額）で、上段が今年度、下段が前年度です
※都市計画税も同様です

課税標準額に税率を乗じた額です
※都市計画税も同様です

上段が建物の種類・用途、中段が建物の主な構造、下段が家屋番号です
※種類・用途：居宅・店舗・事務所等
構造：木造・鉄骨造等
家屋番号：登記簿に記載されている家屋番号です

					固定		
					都計		
					小規模住宅用地		
					一般住宅用地		
					上記以外の土地		

					固定		
					都計		
					小規模住宅用地		
					一般住宅用地		
					上記以外の土地		