

新しい村指定管理者の候補者選定評価表(案)

企業名・団体名：

評価者氏名：_____

評価項目		事業計画書等の 該当箇所	評価				
1. 指定管理を行うにあたっての経営方針							
(1)	施設の経営方針は、施設の設置目的及び「業務要求水準書」の趣旨を理解したものとなっているか。	別紙2-1 水-1-1、1-5、 1-12	0	1	2	3	4
2. 施設の管理運営を行う意欲							
(1)	施設の管理運営に対する意欲、熱意が感じられるか。	別紙2-2 水-1-1、1-5、 1-12	0	1	2	3	4
3. 施設の管理体制について							
(1)	【①事故を未然に防ぐための対策】 【②緊急時の対応】 ・事故を未然に防ぐための対策が適切に行われるか。 ・緊急時の対応が適切に行われるか。	別紙2-3-①、 2-3-② 水-1-5、1-7、 2-1	0	1	2	3	4
(2)	【③苦情の処理】 【④個人情報の保護管理体制】 ・利用者からの苦情への対応が適切に行われるか。 ・個人情報の保護にかかる対策(職員への周知、書類の保管、利用の適正等)が適切に行われるか。	別紙2-3-③、 2-3-④ 水-1-5、1-7、 1-10、1-12、 2-1	0	1	2	3	4
(3)	【⑤施設の修繕対応】 ・施設の修繕が適切に行われるか。	別紙2-3-⑤ 水-1-5、1-6、 1-7、2-1	0	1	2	3	4
(4)	【⑥施設ごとの日常清掃の内容と1日のスケジュール】 【⑦施設ごとの特別清掃の内容と年間のスケジュール】 ・施設の日常清掃及び特別清掃が適切に行われるか。 ・効果的な維持管理が行われるよう工夫されているか。	別紙2-3-⑥、 2-3-⑦ 水-1-5、1-6、 1-7、2-1	0	1	2	3	4
(5)	【⑧施設ごとの警備体制】 【⑨施設ごとの設備保守体制、内容、年間スケジュール】 【⑩物品・備品の管理体制】 ・施設の警備が適切に行われるか。 ・施設の設備保守が適切に行われるか。 ・物品や備品の管理が適切に行われるか。	別紙2-3-⑧、 2-3-⑨、2-3- ⑩ 水-1-5、1-6、 1-7、1-11、2- 1	0	1	2	3	4
(6)	【⑪樹木剪定、草刈の管理体制、内容、年間スケジュール】 【⑫ほっつけ田、ハーブ園、収穫体験圃場の管理体制、内容、年間スケジュール】 ・樹木剪定や草刈等が適切に行われているか。 ・ほっつけ田、ハーブ園、収穫体験圃場等の管理が適切に行われるか。	別紙2-3-⑪、 2-3-⑫ 水-1-5、1-6、 1-7、2-1、3-3	0	1	2	3	4
(7)	【⑬環境への配慮】 ・ゴミの減量化、フードロスへの対応等環境への配慮が適切に行われるか。	別紙2-3-⑬ 水-1-9、2-1	0	1	2	3	4
(8)	【⑭施設の休日及び利用時間の基本方針】 【⑮利用料金の基本方針】 ・施設の休日及び利用時間は適切に設定されているか。 ・施設の利用料金は適切に設定されているか。	別紙2-3-⑭、 2-3-⑮ 水-1-3、1-4	0	1	2	3	4

(9)	【⑯利用者サービスの向上に対する取り組み】 【⑰新しい村における行為の許可及び施設利用の許可並びに取消に関する業務】 ・利用者の声を反映する取り組みが適切に行われるか。 ・利用者への対応は平等に行われるか。	別紙2-3-⑯、 2-3-⑰ 水-1-5、1-6、 2-1、3-1	0	1	2	3	4
-----	--	--	---	---	---	---	---

4. 職員の配置計画について

(1)	【①各部門ごとの職員配置計画(組織体制及び土日祝日の勤務体制等)】 【②職員の人材育成に向けた取り組み】 【③部門間の事業連携に向けた取り組み】 ・職員の配置は適正に行われるか。 ・職員の人材育成が適切に行われるか。 ・職員間の連携、協力体制が適切にとられるか。	別紙2-4-①、 2-4-②、2-4- ③ 水-1- 13、3-1、3-2、 3-3	0	1	2	3	4
(2)	【④職員の健康管理】 【⑤職員の採用方針(正職員、パート職員)】 ・職員の健康管理は適切に行われるか。 ・職員の採用方針は、平等かつ適切に行われるか。	別紙2-4-④、 2-4-⑤ 水-1-13	0	1	2	3	4

5. 施設の事業運営について

(1)	地産地消モデル事業(森の市場「結」、森のカフェ、森の工房運営)について、これまでの事業実績があり、今後の取り組みは効果が期待されるか。	別紙2-5-① 水-1-6、3-1	0	2	4	6	8
(2)	地産地消モデル事業(森の市場「結」、森のカフェ、森の工房運営)の「新規提案事項」は、具体的かつ効果が期待されるか。	別紙2-5-① 水-1-6、3-1	0	1	2	3	4
(3)	農家支援、農業サービス事業について、これまでの事業実績があり、今後の取り組みは効果が期待されるか。	別紙2-5-② 水-1-6、3-2	0	2	4	6	8
(4)	農家支援、農業サービス事業の「新規提案事項」は、具体的かつ効果が期待されるか。	別紙2-5-② 水-1-6、3-2	0	1	2	3	4
(5)	農体験・農園交流事業について、これまでの事業実績があり、今後の取り組みは効果が期待されるか。	別紙2-5-③ 水-1-6、3-3	0	2	4	6	8
(6)	農体験・農園交流事業の「新規提案事項」は、具体的かつ効果が期待されるか。	別紙2-5-③ 水-1-6、3-3	0	1	2	3	4

6. その他自主事業及び自主提案について

(1)	・自主事業計画についての提案は具体的かつ効果的か。 ・特記すべき事項は具体的かつ効果的か。	別紙2-6-①、 2-6-② 水-3-1～3	0	2	4	6	8
-----	--	------------------------------	---	---	---	---	---

7. 会社の経営状況について

(1)	・会社の経営状況は安定しているか。 ・収支計画は、運営に支障がないよう適正な価格で見積られているか。	提案者の収支 決算書、収支計 画書	0	1	2	3	4
-----	---	-------------------------	---	---	---	---	---

※評価は、5段階評価とします。

0:非常に劣る 1:劣る 2:普通 3:優れている 4:非常に優れている

※ 水＝業務要求水準書

総 評	合計点
	/100点 ※標準点50点