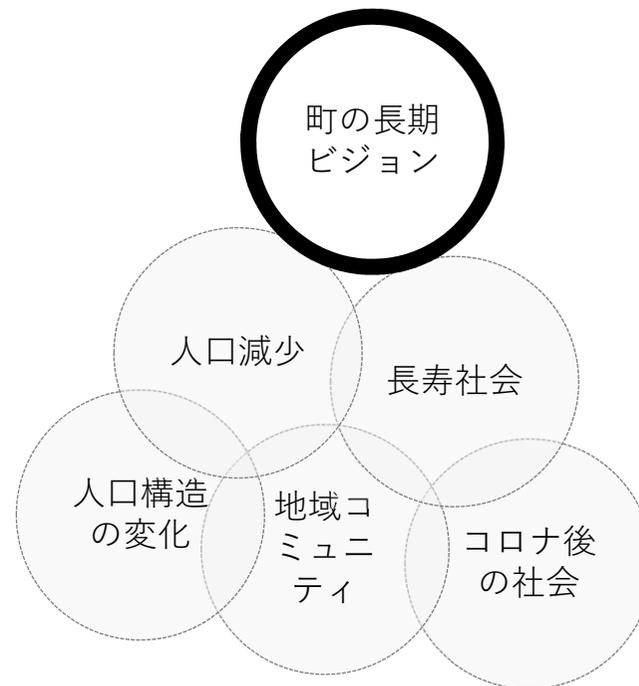


# 第3回会議資料

前回までのおさらい

この委員会では、

維持管理経費の縮減というだけでなく、むしろ、縮小していく社会の中で町民の日常を支えていく「**公共施設の新しいモデル**」の検討を行う。



⇒ 学校以外の施設をメインに検討する。

前回までのおさらい

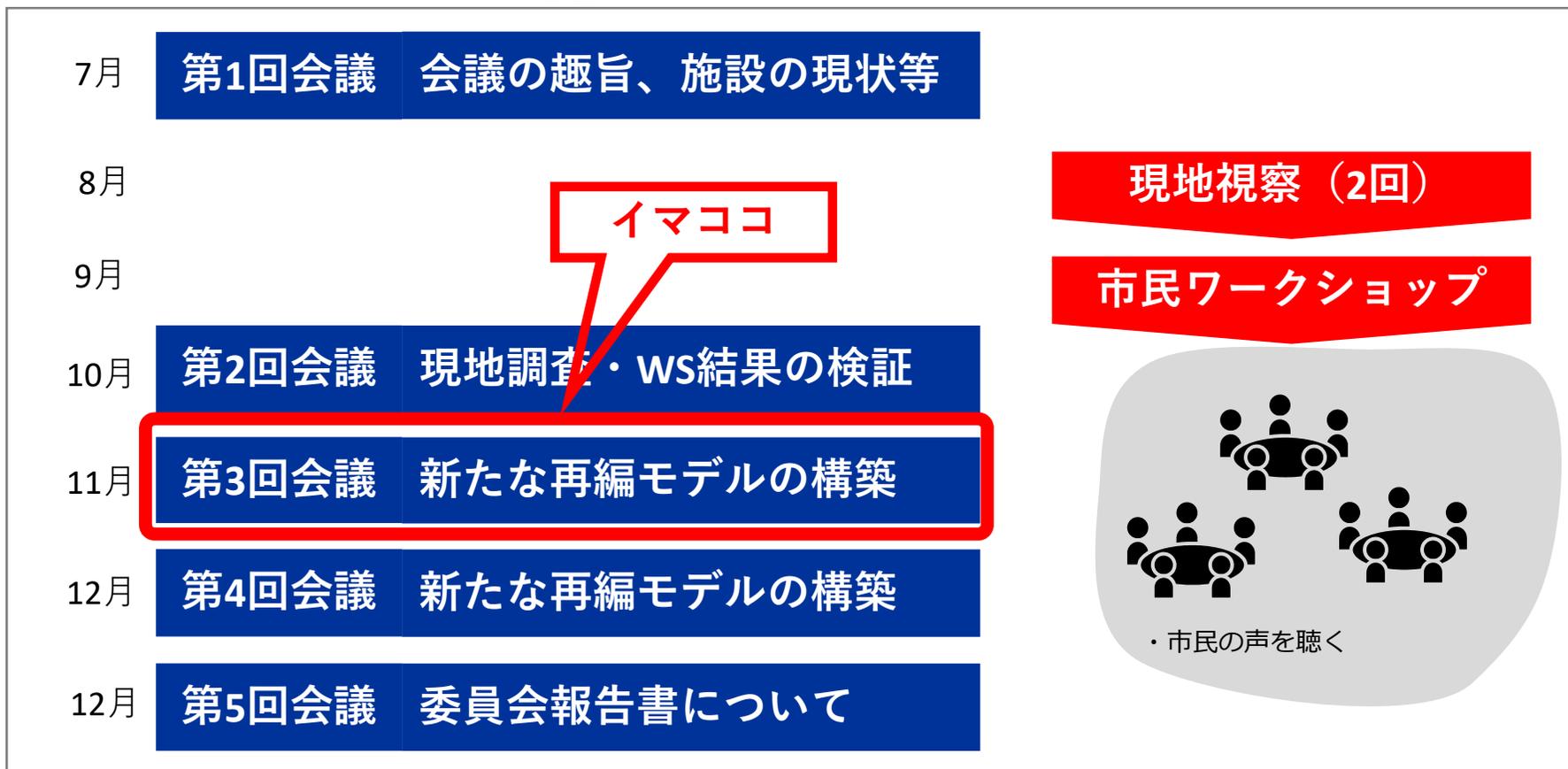
重点ポイント

# ・「機能の棚卸し」

町民にとって必要な機能からあるべき公共施設を考える。

# 前回までのおさらい

## 当初のスケジュール



第2期宮代町公共施設マネジメント計画策定

# 前回までのおさらい

## ・地域コミュニティの場のあり方

(集会所、公民館、進修館、学校、公園)

例 集会所・公民館のコミュニティ拠点化



## ・機能重複施設の統合

例 プールの統廃合

保健センターの六花への移転

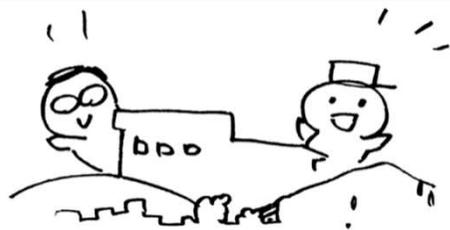


## ・民間力の更なる活用

例 指定管理施設への移行

一部民間譲渡

機能分割と新規事業者導入



## ・収入増と支出減

例 指定管理施設の一層の収益化

予約システムによる利用増

クラウドファンディング



# 地域コミュニティの場のあり方

## 前回までの会議で出た意見

### 目的があって行く場所

サークルの活動や発表の場、地域防災の拠点など目的を持った人々が集まる場

### 目的がない人も行ける開放的な場所

近くにあり、何となく用が済んだり、何となく顔見知りにあって話ができる。カフェでお茶を飲み、ロビーで読書やくつろぐことができる場。小中学生の居場所

### やりたいことをサポートする機能

一人では実現できない誰かの「やりたい」という気持ちに、仲間や協力者が集まり、サポートや後押しが生まれる場

#### 総合計画前期実行計画事業

まちなかどこでもミュージアム事業  
地域のオリジナルパークをつくろう！  
地域の力となる地区コミュニティセンター事業  
身近な場所で子育てサロン事業  
地域のみんなでこどもたちの居場所づくり事業  
高齢者困りごとサポート隊事業

# 地域コミュニティの場のあり方

住んでいる人たちからどんな機能や役割が期待されているか？

この施設（場）があることによって地域コミュニティはどのように変化するか？

町全体はどのように変わっていくか？

# 地域コミュニティの場のあり方

## ワークショップ

対 象：無作為抽出により選出した町民2000人

時 期：12月4日(土)9時30分～16時

テーマ：「あったらいいなこんな場所  
～みんなで考える地域の施設～」

内 容：ワールドカフェ方式によるアイデア抽出



# 民間力の更なる活用

## 前回までの会議で出た意見

### 民間力による既存施設のポテンシャルの発揮

移築民家における宿泊やレストランなど営利事業の実施  
進修館食堂のシェアキッチン化  
図書館にカフェの併設

### 稼げる民間事業者の参入

新しい村の機能分割による観光・集客に特化した指定管理者の参入  
公共施設リストの公開による民間提案の募集

### 民間施設の活用

民間スイミングスクールの活用  
駅前芝生広場や無印良品学び舎など民間スペースの活用  
空き家・空き店舗の活用

### 民間事業者への譲渡

総合運動公園の運営権譲渡  
廃止した公共施設の譲渡

### 総合計画前期実行計画事業

西原自然の森活用事業（里山体験、移築民家活用）  
新しい村魅力アップ事業  
遊休資源活用プロデュース事業  
小商いからはじめようチャレンジショップ活用事業

# 機能重複施設の統合

## 前回までの会議で出た意見

### プールの統廃合

学校プールの廃止、総合運動公園や民間スイミングスクールの活用

### 保健センター機能の移転

福祉医療センター六花への集約  
前原中学校への移転

### 公民館機能の移転

学校施設への移転  
集会所の活用

### 自校式給食への転換

給食センターの譲渡

# 収入増と支出減

## 前回までの会議で出た意見

### 利用収入の増

公共施設予約システム導入による利用率の増  
利用料金の増額  
郷土資料館の有料化

### その他収入の増

ネーミングライツ等広告収入の増  
クラウドファンディングやふるさと納税の獲得  
移築民家における宿泊やカフェなど営利事業の実施  
廃止した公共施設の譲渡  
テレワーク・ワーケーションの場としての活用

### 維持管理費の減

包括管理委託による管理費の減