

適合証明申請 添付書類一覧
都市計画法施行規則第60条関係
(線引前又は許可済み宅地における増改築)

提出部数：2部（正本1部、副本1部）

No.	添付書類等	備考	確認
1	開発行為又は建築等に関する証明交付申請書	宛名は「宮代町長」としてください。	
2	委任状	※申請者の委任を受けて代理者が申請等を行う場合 ①代理者の住所、氏名、電話、FAX番号orメールアドレス ②委任の範囲 ③委任者の住所、氏名	
3	位置図（都市計画図の写し） ※カラー	①方位 ②縮尺 ③位置を朱書き	
4	公図の写し【原本】	①方位 ②縮尺 ③区域を朱囲み	
5	土地登記事項証明書 （全部事項証明書）	申請日以前6か月以内に交付されたもの	
6	求積図（実測）	①面積（小数点以下第2位まで） ②全ての辺長 ③方位、縮尺 ④求積表	
7	土地利用計画図	①道路（幅員、道路番号、道路種別） ②計画建築物の位置、用途 ③方位、縮尺 ④区域を朱囲み ⑤敷地境界線沿いの構造物の構造 ⑥擁壁の位置、種類 ⑦申請地、隣接地、道路の現況及び計画地盤高（BMを明示） ⑧既存建築物の位置、用途、建築面積、延べ床面積 ⑨切土・盛土がない時はその旨	
8	建築物平面図（各階別）	①縮尺 ②建築面積 ③各階別床面積及び延べ床面積 ④面積求積表 ⑤建築士の資格、氏名（建築士法第20条）	
9	建築物立面図（2方向以上）	①縮尺 ②建築士の資格、氏名（建築士法第20条） ③建築物の最高高さ 等	
10	都市計画法に適合していることが確認できる書類	①前願の許可書等 （ア）建築確認通知書 （イ）適合証明書 （ウ）開発又は建築許可通知書 （エ）既存宅地確認通知書 ②家屋所有証明書（建築年が記載されているもの） ③建物登記事項証明書（申請日以前6か月以内に交付されたもの） ④土地・建物閉鎖謄本（申請日以前6か月以内に交付されたもの） ⑤旧公図 等	
11	その他許可権者が必要と認める書類		

※ この証明は、建築確認申請の添付資料として審査機関が提出を求めるものです。

※ 上記以外に審査上必要な事項について、許可権者より指示がある場合があります。

※ 証明書交付後における記載内容の訂正はできません。再申請になりますので、注意してください。