

適合証明申請 添付書類一覧
都市計画法施行規則第60条関係
(29条・42条・43条許可済み：一般)

提出部数：2部（正本1部、副本1部）

No.	添付書類等	備考	確認
1	開発行為又は建築等に関する証明交付申請書	宛名は「宮代町長」としてください。	
2	委任状	※申請者の委任を受けて代理者が申請等を行う場合 ①代理者の住所、氏名、電話、FAX番号orメールアドレス ②委任の範囲 ③委任者の住所、氏名	
3	位置図（都市計画図の写し） ※カラー	①方位 ②縮尺 ③位置を朱書き	
4	土地登記事項証明書 （全部事項証明書）	【許可後、分筆・合筆があった場合のみ添付】 申請日以前6か月以内に交付されたもの	
5	公図の写し【原本】	【許可後、分筆・合筆があった場合のみ添付】 ①方位 ②縮尺 ③区域を朱囲み	
6	求積図（実測）	【許可後、分筆・合筆があった場合のみ添付】 ①面積（小数点以下第2位まで） ②全ての辺長 ③方位、縮尺 ④求積表	
7	土地利用計画図 ※許可を受けたもの	・開発、42条、43条の許可を受けた図面と同一であること ※審査済印のあるもの	
8	建物等の配置図 給水・排水施設計画図	【土地利用計画図で下記の内容が判断できる場合は添付不要】 ①道路（幅員、道路番号、道路種別） ②給排水施設等の位置、種類、管径 （給水・雨水・汚水系統別に凡例を明示） ※自己居住用又は42条・43条許可の場合は、給水系統は不要 ③排水放流先 ④計画建築物の位置、用途 ⑤方位、縮尺 ⑥区域を朱囲み ⑦敷地境界線沿いの構造物の構造と天端高さ及び位置（内積、芯積、外積） ⑧義務擁壁の構造及び高さ及び位置（内積、芯積、外積） （既設の場合は、擁壁の安全性の記載） ⑨申請地、隣接地、道路の現況及び計画地盤高（BMを明示） ⑩既存建築物の位置、用途、 建築面積、延べ床面積 ※切土・盛土がない時はその旨	
9	建築物平面図（各階別）	①縮尺 ②建築面積 ③各階別床面積及び延べ床面積 ④面積求積表 ⑤建築士の資格、氏名（建築士法第20条）	
10	建築物立面図（2方向以上）	①縮尺 ②建築士の資格、氏名（建築士法第20条） ③建築物の最高高さ 等	
11	開発・建築許可通知書の写し	開発許可、変更許可等全ての許可書	
12	その他許可権者が必要と認める書類		

※ この証明は、建築確認申請の添付資料として審査機関が提出を求めるものです。

※ 上記以外に審査上必要な事項について、許可権者より指示がある場合があります。

※ 証明書交付後における記載内容の訂正はできません。再申請になりますので、注意してください。